

Het Franse Gat

Wonen nu en straks

Deelgebied 3

Het Franse Gat Zuid

Participatie in deelgebied 3 – wat, waarom en wanneer?

Veenvesters werkt aan een plan om in deelgebied 3, bij de Klaas Katerstraat, 95 huurwoningen te vervangen door nieuwbouw. Huurders, omwonenden, ondernemers en andere betrokkenen mogen de komende maanden meepraten en meedenken over de plannen hiervoor. Dat heet participeren. De gemeenteraad heeft aangegeven dat alle betrokkenen van deelgebied 3 de kans moeten krijgen om te participeren. Er zijn een aantal momenten en manieren waarop dit kan.

De eerste twee startbijeenkomsten vonden in januari plaats. Op maandag 26 februari volgt er voor genodigden

nog een extra startbijeenkomst. Deze bijeenkomsten zijn inhoudelijk gelijk aan elkaar. Verderop in deze nieuwsbrief leest u hier meer over.

In gespreksronde 2, het werkatelier, gaan we met 40 betrokkenen dieper in op de plannen en werken we samen met de architect aan een schets voor het Stedenbouwkundig plan. Wanneer deze gespreksronde plaatsvindt en hoe u zich hiervoor aanmeldt leest u in deze nieuwsbrief. Als de plannen helemaal zijn uitgewerkt, lichten we ze tijdens straatgesprekken toe. Deze staan gepland voor juni 2024.

Animatievideo

Bekijk de animatievideo voor een uitleg over het participatieproces. Scan hiervoor de QR-code.





Blijf op de hoogte van alle ontwikkelingen in deelgebied 3 en bekijk onze projectpagina.

Hier plaatsen we straks ook een sfeerimpressie van de startbijeenkomst. Scan hiervoor de QR-code.



Terugblik startbijeenkomsten – 23 en 25 januari

Op 23 en 25 januari organiseerden we startbijeenkomsten. In totaal waren er bij deze bijeenkomsten ruim 120 betrokkenen aanwezig. Tijdens verschillende sessies informeerden we onze huurders, omwonenden, ondernemers en andere betrokkenen over wat er al vaststaat en welke ruimte er nog is om over mee te denken en mee te praten. Hiervoor werden Pieter Akkermans van

Veenvesters, Meryl Mangnoesing van KAW architecten en Gert Drost van gemeente Veenendaal geïnterviewd.

Daarna kon iedereen die dat wilde, tijdens persoonlijke gesprekken met medewerkers van Veenvesters de persoonlijke zorgen en aandachtspunten bespreken. Deze werden vastgelegd op speciaal daarvoor gemaakte formulieren. De input die we hieruit

halen, nemen we mee naar gespreksronde 2, het werkatelier. Ook konden geïnteresseerden zich na afloop van de bijeenkomsten via een formulier zich opgeven voor gespreksronde 2. Van de verschillende avonden zijn verslagen gemaakt. De verslagen van de bijeenkomsten op 23 en 25 januari zijn te vinden op de projectpagina: www.fransegatvernieuwt.nl/deelgebied-3.

Extra startbijeenkomst – maandag 26 februari

Omdat niet alle uitnodigingen voor de startbijeenkomsten in januari op tijd zijn bezorgd, kon niet iedereen die dat wilde aanwezig zijn. Om deze mensen de kans te geven ook in gesprek te gaan, vragen te stellen, geïnformeerd te worden en hun aandachtspunten en zorgen te delen organiseren we een extra startbijeenkomst. Deze vindt

plaats op **maandag 26 februari om 19.00 uur op het Rembrandt College**. Genodigden die nog niet bij de twee bijeenkomsten in januari zijn geweest, hebben hiervoor een uitnodiging ontvangen.



Gespreksronde 2 - het werkatelier

Op **woensdagavond 20 maart** vindt gespreksronde 2 in Plein Zuid plaats. Onder leiding van de architecten van KAW gaan we met elkaar aan de slag. We bespreken de belangrijkste keuzes van de thema's 'woningbouw', 'parke- ren' en 'karakter van de wijk'. We gaan

in op de meest genoemde punten uit gespreksronde 1, aan de hand van eerste schetsen voor het Stedenbouw- kundig plan. Er is ruimte voor 40 deelnemers. Tijdens de startbijeenkom- sten of online konden geïnteresseerden zich hiervoor aanmelden. Aanmelden

kan nog steeds op onze projectpagina **[www.fransegatvernieuwt.nl/ deelgebied-3](http://www.fransegatvernieuwt.nl/deelgebied-3)** tot en met **28 februari**. Bij meer dan 40 aanmeldingen maken wij een selectie die representatief is voor de hele wijk.

Uw zorgen en aandachtspunten nog met ons delen? Dat kan!

Heeft u nog geen formulier ingevuld waarop u uw zorgen en aandachtspunten met ons kunt delen, maar wilt u dit nog wel doen?

Via onze projectpagina **www.fransegatvernieuwt.nl/deelgebied-3** kan dit nog tot en met **28 februari**. Hier vindt u het invulformulier, maar ook een video met meer inhoudelijke informatie en de animatie met uitleg over het participatieproces.



Wijkhuis

Wilt u liever niet online uw zorgen en aandachtspunten delen? Kom dan naar het Wijkhuis, W.C. Beeremansstraat 2. Het Wijkteam heeft daar ook formulieren liggen, waarop u kunt aangeven hoe u naar de plannen kijkt. Mocht u dit prettig vinden, dan kunnen zij ook samen met u de formulieren invullen.

Uiteraard bent u hier tijdens de spreekuren ook van harte welkom op maandag en donderdag van 14.30 - 16.30 uur en vrijdag van 09.00 - 11.00 uur.

Veel gestelde vragen



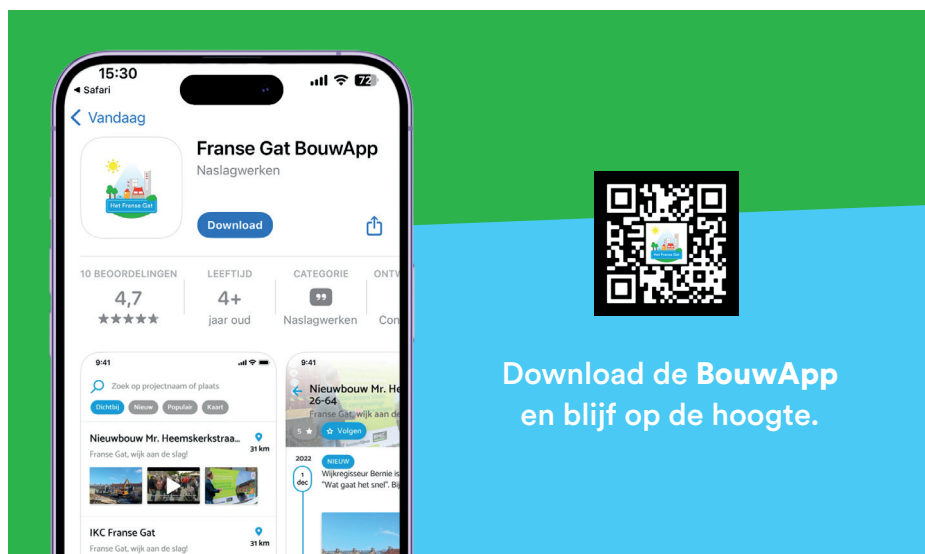
We hebben een overzicht gemaakt met veel gestelde vragen. Hier vindt u allerlei vragen en de antwoorden over dit project.

Deze vindt u op onze projectpagina **[www.fransegatvernieuwt.nl/ deelgebied-3](http://www.fransegatvernieuwt.nl/deelgebied-3)**.

Het Franse Gat

Wonen nu en straks

Deelgebied 3



BouwApp

Wilt u op de hoogte blijven van alle ontwikkelingen rondom Franse Gat Zuid deelgebied 3? Download dan de speciale BouwApp via deze QR-code.

De ontwikkelingen zijn ook te volgen op onze projectpagina: www.fransegatvernieuwt.nl/deelgebied-3.

Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van Veenvesters in Veenendaal speciaal voor iedereen in het Franse Gat.

Informatie en contact

In het Wijkhuis, W.C. Beeremansstraat 2, worden er spreekuren gehouden. Een afspraak maken is niet nodig.

De openingstijden zijn:

- Maandag van 14.30 tot 16.30 uur
- Donderdag van 14.30 tot 16.30 uur
- Vrijdag van 09.00 tot 11.00 uur

De wijkmanager van de gemeente Veenendaal en medewerkers van Veens Welzijn zijn op donderdag aanwezig. Soms sluiten ook de politie en de BOA's aan.

U mag ook bellen naar **0318 - 55 79 58** en vragen naar Bernie Kater, wijkregisseur. Of een mail sturen naar hetfransegat@veenesters.nl.

Voor de laatste informatie kijk op onze site: www.fransegatvernieuwt.nl