



«Aanhef_huurder» «Voorletters» «Tussenvoegsel»«Achternaam»
«Medehuurder_aanhef1» «Medehuurder__voorletters» «Medehuurder_tussenvoegsel»
«Medehuurder_achternaam»
«Klant_adres»
«Klant_Postcode» «Klant_Plaats»

VEENENDAAL : 2 juni 2025
HUURDERNUMMER : «Klantnr»
CONTACTPERSOON : Bernie Kater en Yolanda van Soest
BETREFT : **Stadsvernieuwingsurgentie, informatie nieuwbouwproject De Ministers en uw kandidaatnummer**
PERCEEL : «Sortering»

Beste bewoner(s),

In maart 2025 informeerden wij u over de start bouw van deelgebied 2A. Ook vertelden wij toen dat we druk bezig waren met de voorbereidingen voor urgenties. De datum voor de stadsvernieuwingsurgentie is bekend. In deze brief leest u hier meer over. Ook ontvangt u informatie over het nieuwbouwproject De Ministers.

Deze brief gaat naar huurders van Veenvesters in deelgebied 2B:

- Dr. Colijnstraat 57 t/m 107 (oneven nummers)
- W.C. Beeremansstraat 2 t/m 52 (even nummers)
- W.C. Beeremansstraat 1 t/m 43 (oneven nummers) en
- Klaas Katerstraat 38 t/m 80 (even nummers).

Stadsvernieuwingsurgentie

U woont in Franse Gat Zuid, deelgebied 2B. Met ingang van **1 juli 2025** hebben u en de andere huurders van Veenvesters die in 2B wonen, een stadsvernieuwingsurgentie. Vanaf deze datum kun u met voorrang reageren op vrijkomende woningen via [Huiswaarts.nu](https://huiswaarts.nu). Ook kunt u op basis van beschikbaarheid kiezen voor een nieuwbouwwoning van het project De Ministers in deelgebied 2A.

Nieuwbouwwoningen De Ministers

Bij deze brief ontvangt u twee brochures van het nieuwbouwproject De Ministers. Het project bestaat uit 37 eengezinswoningen en 35 appartementen. De eengezinswoningen en het appartementengebouw worden rondom een nieuw binnenterrein gesitueerd, hier is er plek om te parkeren. Het appartementengebouw is drie lagen hoog en komt aan een nog nieuw aan te leggen straat: 'Freule Berkhoutstraat'. Enkele woningen zijn inmiddels toegewezen aan mensen van de deelgebieden 1 en 2A die terugkeren. Dit zijn de appartementen aan de Freule Berkhoutstraat: 59, 67 en 115 en eengezinswoningen aan de Mr Heemskerkstraat: 49, de Mr. Dr. Schokkingstraat: 58 en 70 en de Dr. Colijnstraat: 44, 46 en 48.

Kandidaatnummer nieuwbouwproject 2A De Ministers

Mocht uw voorkeur uitgaan naar een nieuwbouwwoning van dit project, dan kunnen wij ons voorstellen dat u benieuwd bent, hoe groot uw kans is om in aanmerking te komen voor één van deze woningen. Graag delen wij daarom alvast uw kandidaatnummer. Op grond van uw woonduur in 2B bent u kandidaat nummer: «kandidaat».

Rollator- en rolstoelgeschikte appartementen

De appartementen die rollator-/rolstoelgeschikt zijn, wijzen we bij voorkeur toe aan de doelgroep die hiervoor in aanmerking komt. De rollator- en rolstoelgeschikte appartementen met de huisnummers: 65, 87, 89 en 113 zijn nog beschikbaar. Denkt u hiervoor in aanmerking te komen, laat het ons weten voor 17 juni. U kunt mailen naar hetfransegat@veenvesters.nl.

Planning deelgebied 2B

Binnenkort ontvangt u van ons de brochure 'Informatie voor bewoners, sloop 96 woningen 2B' en komen wij bij u op huisbezoek. In de brochure leest u over de stadsvernieuwingssurgentie en wat de regelingen zijn. En hoe u op zoek kunt gaan naar een andere woning. Lees deze informatie straks goed door. We weten nog niet wanneer de woningen in deelgebied 2B gesloopt gaan worden. Ook weten we nog niet precies welke woningen hier teruggebouwd worden. Zodra er meer bekend is, informeren we u.

Vragen en contact

Heeft u vragen? Stel ze gerust aan Yolanda van Soest of Bernie Kater. Yolanda is bereikbaar op (0318) 55 79 67. Bernie is bereikbaar op (0318) 55 79 58. Of stuur een mail naar hetfransegat@veenvesters.nl. Op de website hetfransegatvernieuwt.nl leest u veel informatie en antwoorden op veel gestelde vragen. Ook bent u van harte welkom in het Wijkhuis, W.C. Beeremansstraat 2, tijdens de spreekuren op maandag en donderdag van 14.30 tot 16.30 uur en vrijdag van 9.00 tot 11.00 uur.

Met vriendelijke groet



Bernie Kater,
Wijkregisseur

Bijlagen:

- *Nieuwbouwbrochure appartementen De Ministers*
- *Nieuwbouwbrochure eengezinswoningen De Ministers*