



Beste omwonende(n),

VEENENDAAL : 22-10-2025

CONTACTPERSOON: Esther Goudberg en Yolanda van Soest

BETREFT : Aankondiging voorbereiding renovatie Rembrandtpark 2-88

PERCEEL : **Rembrandtpark**

Beste meneer of mevrouw,

Veenvesters vernieuwt de komende jaren 1.100 huurwoningen in het Franse Gat. Door verduurzaming, renovatie, sloop en nieuwbouw komen er woningen waarin het prettig en behaaglijk wonen is, met lage energielasten. Veenvesters werkt in het Franse Gat aan een renovatieplan van de appartementen en beneden bovenwoningen aan het Rembrandtpark 2-88. Graag informeren we de omgeving over deze plannen. In deze brief leest u hier meer over.

Toekomstbestendig wonen in het Rembrandtpark

Uit onderzoek is gebleken dat de woningen goed te renoveren zijn. Hier zijn we blij mee, want als het mogelijk is om bestaande woningen te renoveren heeft dit meestal onze voorkeur. Dat heeft meerdere voordelen. Sloop zorgt voor veel impact, omdat bewoners tijdelijk ergens anders moeten wonen en dat geeft extra druk op de woningmarkt. Ook is nieuwbouw in het Rembrandtpark lastig, omdat er maar weinig extra woningen bij kunnen komen. Daardoor wordt de nieuwbouw erg duur en de woningen minder betaalbaar voor huurders. Daarnaast is renovatie beter voor het milieu. Met de renovatie verbeteren en verduurzamen we de woningen en is het Rembrandtpark weer klaar voor de toekomst.

De aanpak en planning

Veenvesters heeft aannemer Plegt-Vos gekozen voor de renovatie en verduurzaming van de woningen in het Rembrandtpark. Veenvesters en Plegt-Vos werken samen het renovatieplan verder uit. Om goed te weten wat de kwaliteit en de staat van de woningen is, doet Plegt-Vos tot het einde van dit jaar onderzoek in en rondom de woningen. Naar verwachting starten we in de zomer van 2026 met de uitvoering van de werkzaamheden. In december 2027 verwachten we dat alle woningen opgeknapt en verduurzaamd zijn.



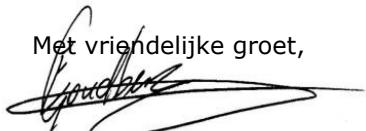
Volg het project en download de Franse Gat BouwApp

In het programma 'Franse Gat vernieuwt' werkt Veenvesters de komende jaren aan een wijk die klaar is voor de toekomst. Wilt u de projecten en activiteiten in de wijk volgen? Ga naar **fransegatvernieuwt.nl**. Of scan de QR-code en download dan de gratis Franse Gat BouwApp. Selecteer de projecten die u wilt volgen. Via deze app delen we regelmatig updates. Zo blijft u op de hoogte.

Heeft u vragen over deze brief? Neem dan gerust contact met mij op.

- Ik ben telefonisch bereikbaar op (06) 45 74 76 43.
- U bent van harte welkom in het Wijkhuis, W.C. Beeremansstraat 2, tijdens de spreekuren op maandag en donderdag van 14.30 tot 16.30 uur.
- Of stuurt u een mail naar hetfransegat@veenvesters.nl.

Met vriendelijke groet,



Esther Goudberg
Wijkregisseur