



Aan de bewoners van
Deelgebied 3

VEENENDAAL : 8 januari 2026
CONTACTPERSOON : Bernie Kater en Yolanda van Soest
BETREFT : **Appartementen nieuwbouw 2A De Ministers beschikbaar**

Beste bewoner(s),

De nieuwbouw in deelgebied 2A De Ministers verloopt voorspoedig en de woningen worden naar verwachting in het tweede kwartaal van 2026 opgeleverd. De woningen zijn als eerste aangeboden aan bewoners met een stadvernieuwingsurgentie uit de deelgebieden 2A, 1 en 2B van deelplan Zuid. Deze bewoners hebben inmiddels een keuze gemaakt. Na deze rondes zijn er nog **20 appartementen** beschikbaar. De overgebleven appartementen willen wij graag als eerste aanbieden aan de bewoners van deelgebied 3. Er zijn geen eengezinswoningen meer beschikbaar. In deze brief leest u wat dit voor u betekent en welke stappen u kunt nemen als u belangstelling heeft voor één van de nog beschikbare appartementen.

Deze brief gaat naar huurders van Veenvesters in deelgebied 3, Deelplan Zuid:

- Klaas Katerstraat 5-139 en 82-96
- Bart Poesiatstraat 1-4
- Dr. de Visserstraat 6-10 en 14-36

Nieuwbouwproject De Ministers

Het nieuwbouwproject bestaat uit 37 eengezinswoningen en 35 appartementen. De eengezinswoningen en het appartementengebouw worden rondom een nieuw binnenterrein gesitueerd, hier is er plek om te parkeren. Het appartementengebouw is drie lagen hoog en komt aan een nog nieuw aan te leggen straat: 'Freule Berkhoutstraat'. Meer weten over het project? Ga naar **www.fransegatvernieuwt.nl/deelgebied-2a-de-ministers** of scan de QR-code op de achterkant van deze brief en bekijk de brochure van de appartementen.

Beschikbare appartementen:

- Begane grond: 55, 59 en 71
- Eerste verdieping: 75, 79, 81, 83, 85, 91, 93, 95 en 97
- Tweede verdieping: 99, 101, 103, 105, 107, 119, 121 en 123

Tegemoetkoming verhuiskosten

Wanneer u kiest voor een appartement van De Ministers, ontvangt u een tegemoetkoming voor verhuiskosten.

Heeft u interesse in een appartement van De Ministers?

Laat weten of u interesse heeft in één van de beschikbare appartementen, geef dit dan **voor vrijdag 23 januari 2026** aan ons door. Als u geen belangstelling heeft vul het formulier ook in. Dit kunt u doen door een e-mail te sturen naar hetfransegat@veenvesters.nl of door het invullen van de onderstaande antwoordstrook. Deze kunt u daarna in de brievenbus doen van het Wijkhuis, W.C. Beeremansstraat 2.

Hoe verloopt dit proces verder?

Na 23 januari bekijken we welke bewoners interesse hebben in het aanbod. We bellen bewoners die nog niet hebben gereageerd om zeker te weten dat zij geen gebruik willen maken van het van aanbod. Eind januari krijgen alle geïnteresseerde bewoners een brief. In deze brief staat hun rangnummer, zodat zij weten op welke plek zij staan. Dit rangnummer dat bepaald is enkel onder de groep geïnteresseerden, wordt op volgorde van (langste) woonduur bepaald. Ook krijgen zij een uitnodiging voor de toewijzingsavond. Bij de brief zit een gedrukte brochure met informatie over de nieuwe appartementen. Wilt u eerder de gedrukte brochure inzien? Haal deze dan tijdens de spreekuren gerust op in het Wijkhuis.

Toewijzingsavond: donderdag 12 februari 2026

Heeft u interesse in één van de appartementen? Noteer **donderdagavond 12 februari** dan alvast in uw agenda. Die avond wijzen we de woningen via directe bemiddeling, op basis van rangnummer, toe aan de geïnteresseerde bewoners.

Vragen en contact

Heeft u vragen? Stel ze gerust aan Yolanda van Soest of Bernie Kater. Yolanda is bereikbaar op (0318) 55 79 67. Bernie is bereikbaar op (0318) 55 79 58. Of stuur een mail naar hetfransegat@veenvesters.nl. Op de website hetfransegatvernieuwt.nl leest u veel informatie en antwoorden op veelgestelde vragen. Ook bent u van harte welkom in het Wijkhuis, W.C. Beeremansstraat 2, tijdens de spreekuren op maandag en donderdag van 14.30 tot 16.30 uur.

Met vriendelijke groet



Bernie Kater,
Wijkregisseur

Scan de QR-code en bekijk de brochure van de appartementen van De Ministers.



Antwoordformulier 'Interesse appartementen De Ministers' – januari 2026

Naam:

Adres:

Postcode:

Telefoonnummer:

E-mailadres:

☐ Ja, ik heb interesse in een appartement. Voorkeur huisnummer(s):

☐ Nee, ik heb geen interesse in een appartement.

t.a.v. Yolanda van Soest / Bernie Kater

